|  |
| --- |
| Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/XXXIV/267/17Rady Gminy Wisznia Małaz dnia 27 września 2017 r.  |

**Regulamin udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu gminy Wisznia Mała, pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji**

§ 1.

**Przepisy ogólne**

1. Regulamin określa zasady i tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Wisznia Mała, dalej zwanej „Gminą”, pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
2. Celem udzielanych dotacji jest ograniczenie niskiej emisji oraz zwiększenie poziomu produkcji energii
z odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Wisznia Mała .
3. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Wisznia Mała, w szczególności przedsięwzięcia określone w § 2 niniejszego regulaminu.
4. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
5. **Dotującym** – rozumie się przez to Gminę Wisznia Mała.
6. **Wnioskodawcy lub Beneficjencie** - rozumie się przez to **osoby fizyczne**, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym, posiadające tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego oraz stosunku zobowiązaniowego; **wspólnoty mieszkaniowe**, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).
7. **Programie** – należy przez to rozumieć program priorytetowy pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” ogłoszony przez Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
8. **Starym źródle ciepła** - należy przez to rozumieć kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 zasilany paliwami stałymi centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania paliw stałych lub biomasy służące do ogrzewania budynku.
9. **Nowym źródle ciepła** – należy przez to rozumieć nowoczesne źródło ciepła np. kotły gazowe, kotły na olej opałowy, kotły na węgiel lub biomasę, zgodnie z parametrami kotłów klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, ogrzewanie energią elektryczną oraz wykorzystujące odnawialne źródła energii w tym panele fotowoltaiczne lub pompy ciepła.
10. **Przedsięwzięciu** – rozumie się przez to wymianę dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła.
11. **Wniosku lub Dokumentach zgłoszeniowych** – rozumie się przez to komplet dokumentów określonych §3 niniejszego Regulaminu, składanych w celu otrzymania dotacji.

§ 2.

**Kryteria wyboru przedsięwzięcia do dofinansowania**

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Wisznia Mała, w szczególności:
2. wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowoczesne źródło ciepła:
3. kotły gazowe
4. kotły na lekki olej opałowy
5. piece zasilane prądem elektrycznym
6. kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012), powinny być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa
7. likwidacja lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
8. kolektory słoneczne
9. pompy ciepła
10. panele fotowoltaiczne
11. przydomowe elektrownie wiatrowe
12. W przypadku przedsięwzięcia polegającego na wymianie źródła ciepła warunkiem niezbędnym do otrzymania dofinansowania jest likwidacja **wszystkich** dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, które są zasilane paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:
13. pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
14. pieców objętych ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
15. występowania kominka, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia kominka z przewodem kominowym.
16. Wszystkie dotychczasowe źródła ciepła zasilane paliwami stałymi lub biomasą, przeznaczone do likwidacji muszą być odłączone od przewodu kominowego.
17. Dofinansowaniem nie są objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo np. domy letniskowe oraz budynki w budowie.
18. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.
19. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniać normy, posiadać certyfikaty zgodności CE i być dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
20. Instalacje do produkcji odnawialnych źródeł energii np. fotowoltaiczne lub słoneczne mogą być finansowane w ramach niniejszego projektu, jednak tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc wspomnianych instalacji nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji, w rozumieniu art. 2 pkt 19) ustawy z dnia 20 lutego 2016 r. o odnawialnych źródłach energii (tj. Dz.U. z 2017 r., poz 1148 ze zm.)
21. Dotacją mogą zostać objęte przedsięwzięcia, które rozpoczęły się od dnia 1 stycznia 2017 r.
22. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię
(w przypadku kotłowni wspólnej).
23. Właściciel kilku nieruchomości, w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa zgłoszenie dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jedno zgłoszenie).

§3.

**Wysokość przyznanej dotacji**

1. Dotacja udzielana będzie tylko raz dla danej nieruchomości/lokalu.
2. Warunkiem otrzymania dotacji na zasadach niniejszego regulaminu, jest brak korzystania przez Wnioskodawcę z dofinansowania/dotacji z innych źródeł na ten sam rodzaj inwestycji.
3. Wnioskodawca po zrealizowaniu inwestycji może uzyskać dotację w formie refundacji poniesionych kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami w wysokości do 50 % poniesionych wydatków przedsięwzięcia, jednak nie więcej niż:
4. dla domu jednorodzinnego - 10.000,00 zł,
5. dla mieszkania w bloku wielorodzinnym - 7.000,00 zł,
6. w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań - jako iloczyn tej liczby i kwoty – 4.000,00 zł.
7. Dotacja może być udzielana na dofinansowanie poniższych **kosztów kwalifikowanych**:
8. koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania;
9. koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie
w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem);
10. koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
11. koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną;
12. koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
13. koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;
14. koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa);
15. koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej
(za licznikiem), centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem);
16. zbiornik na ciepłą wodę użytkową;
17. koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
18. koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
19. podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjent końcowy nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).
20. Kosztami kwalifikowalnymi **nie są** takie elementy jak:
21. koszt nadzoru nad realizacją;
22. zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego;
23. koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Beneficjenta końcowego;
24. podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjentem końcowym jest JST lub ich spółki.
25. Dotacja przyznawana jest na pokrycie części, poniesionych i udokumentowanych, wydatków na budowę nowego i nowoczesnego źródła ciepła wraz z całą infrastrukturą, po zakończeniu zadania.

§ 4.

**Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji**

1. Beneficjenci ubiegający się o dotację zobowiązani są do złożenia w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała wniosku wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Wnioski składa się w terminach wskazanych przez Wójta Gminy Wisznia Mała. Ogłoszenie o terminie składania wniosków podane zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.wiszniamala.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wisznia Mała.
3. W przypadku współwłasności danej nieruchomości, chęć udziału w programie, muszą pisemnie wyrazić wszyscy współwłaściciele, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu współwłaścicielowi, wskazanemu imiennie, posiadającemu odpowiednie pełnomocnictwa, tj. Wnioskodawcy lub zgodnie z uchwałą wspólnoty mieszkaniowej o realizacji przedsięwzięcia.
4. Osoby nieposiadające prawa własności lub współwłasności do nieruchomości/lokalu, dołączają do wniosku zgodę właściciela nieruchomości/lokalu na wymianę źródła ciepła.
5. Do wniosku składanego w celu otrzymania dofinansowania na realizację przedsięwzięcia polegającego na wymianie oraz likwidacji starego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła, należy dołączyć następujące dokumenty:
6. tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z księgi wieczystej
lub akt notarialny;
7. pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli, o której mowa w ustępie 3;
8. dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą energii elektrycznej/gazu;
9. oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedsięwzięcia w lokalu lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Wisznia Mała – w formie zaznaczenia w formularzu zgłoszeniowym;
10. oświadczenie, że do ogrzewania budynku nie jest wykorzystywane inne źródło ciepła na paliwa stałe – w formie zaznaczenia w formularzu zgłoszeniowym;
11. oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym;
12. dokumentację fotograficzną na informatycznym nośniku danych bądź w formie wydruku:
stan przed rozpoczęciem inwestycji.
13. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub źle wypełniony, Wnioskodawca zostanie wezwany do usunięcia braków w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.
14. Nieuzupełnienie braków w wyznaczonym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
15. Wnioski o udzielenie dofinansowania będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu.
16. Złożone wnioski o udzielenie dotacji podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie. Rozpatrywane będą jedynie wnioski złożone na formularzu wniosku określonym w Załączniku nr 1 do Regulaminu i zawierające wszystkie jego elementy
i załączniki.
17. Pozytywnie zweryfikowany wniosek stanowić będzie podstawę do zawarcia Umowy o udzielenie dotacji,
a Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o terminie i dacie podpisania Umowy.
18. Nie podpisanie umowy przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia,
z przyczyn leżących po jego stronie, skutkować będzie odmową przyznania dotacji.
19. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Wisznia Mała lub w budżecie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
20. Dotujący zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia wizji lokalnej potwierdzającej zgodność stanu rzeczywistego na nieruchomości z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami. Wizja zostanie przeprowadzona przez przedstawicieli Urzędu Gminy Wisznia Mała przy obecności Wnioskodawcy.

§ 5.

**Zasady rozliczenia dotacji**

1. Po wykonaniu zadania, Wnioskodawca, z którym została zawarta **umowa**, zgodnie z Załącznikiem nr 2, przedkłada Dotującemu kompletny **wniosek o rozliczenie** **i przekazanie dotacji celowej**, zgodnie
z wzorem określonym w Załączniku nr 3 do niniejszego regulaminu, wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami, tj.:
2. oryginały faktur/rachunków potwierdzające poniesione koszty na realizację przedsięwzięcia wraz
z potwierdzeniem dokonania zapłaty (np. polecenie przelewu);
3. oświadczenie Wnioskodawcy o demontażu dotychczasowego źródła ciepła wraz z dokumentami potwierdzającymi ww. czynność tj. zdjęciami starego źródła ciepła i/lub opinią kominiarską, potwierdzającą odłączenie pieca, ewentualnie kominka, od przewodu kominowego,
wg Załącznika nr 4;
4. oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie obowiązującymi przepisami i normami – dokument fakultatywny;
5. pozwolenie na budowę/zgłoszenie o braku sprzeciwu do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo budowlane *(t.j. Dz.U. z 2017 r., poz 1332)* – dokument fakultatywny, dotyczy sytuacji, w której Beneficjent na etapie modernizacji instalacji dokonał zmian wymaganych ww. pozwoleniami.
6. Ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła, należy przedłożyć następujące dokumenty:
7. w przypadku wymiany na kocioł gazowy:
8. deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
9. protokół z próby szczelności instalacji gazowej sporządzony przez uprawnioną osobę lub firmę wraz z oświadczeniem osoby uprawnionej o zgodności przerobionej instalacji
z obowiązującymi przepisami;
10. opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
11. umowę dostawy gazu;
12. w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
13. deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
14. opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
15. w przypadku wymiany na piece zasilane prądem elektrycznym:
16. deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
17. certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego
18. umowę dostawy energii
19. w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
20. opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni
21. certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012 i posiada nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85%;
22. Dokumenty wymagane do rozliczenia Wnioskodawca składa w formie kopii potwierdzonych
za zgodność z oryginałem przez pracownika Urzędu Gminy Wisznia Mała.
23. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Gminy Wisznia Mała z udziałem Wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła na tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem. Protokół oględzin stanowi Załącznik nr 5 do Regulaminu.
24. Wyliczenie kwoty przysługującego Wnioskodawcy dofinansowania zostanie dokonane na podstawie dokumentów załączonych do wniosku o przekazanie dotacji, w oparciu o zasady określone w niniejszym Regulaminie.
25. Kwota dotacji zostanie przekazana na rachunek bankowy Beneficjenta niezwłocznie po przekazaniu środków na rachunek Gminy Wisznia Mała przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, jednak nie później niż w terminie 14 dni od daty wpływu środków na konto.

§6.

**Pomoc de minimis**

1. W odniesieniu do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, w tym w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, lub zarejestrowana jest jej siedziba, udzielone dofinansowanie stanowi pomoc de minimis, która udzielana będzie zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352, 24.12.2013, L 352/1 – L 352/8), rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnictwa (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9) oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45).
2. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia KE nr 1407/2013 ma obowiązek przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:
3. wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanych w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
4. informacje niezbędne do udzielania pomocy de minimis, w szczególności dotyczące Beneficjenta i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, które określone zostały
w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.), którego załącznik stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, albo;
5. informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie dotyczących w szczególności Beneficjenta i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, których zakres został określony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 roku w sprawie informacji składanych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r., Nr 121, poz. 810).
6. Możliwość udzielania pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie zostaje ograniczona do dnia 01.05.2019 r.

§ 7.

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie dokumenty związane z Programem udostępniane będą na bieżąco w Urzędzie Gminy Wisznia Mała, w Referacie odpowiedzialnym za realizację Programu oraz na stronie internetowej Gminy.
2. Program realizowany jest do wysokości środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy
w danym roku.
3. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Wisznia Mała lub w budżecie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
4. Dotujący zastrzega sobie prawo:
5. odstąpienia od umowy, w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent nie zakończył realizacji zadania, na które została udzielona dotacja lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji zgodnie z niniejszym regulaminem;
6. przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji w okresie do 24 miesięcy od daty przekazania dotacji;
7. wezwania Beneficjenta w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:

- nieprzestrzeganie niniejszych zasad;

- zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

1. Niniejszy regulamin realizowany jest zgodnie z Programem priorytetowym pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” ogłoszonego przez Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu