



Wisznia Mała, dnia 28 listopada 2023 r.

OŚ.6220.7.2023.2

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
we Wrocławiu  
ul. Jana Długosza 68  
51-162 Wrocław

Dotyczy: *opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko*

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej *ustawą ooś*, § 3 ust. 1 pkt 31, pkt 37, pkt 54 lit. a, pkt 54 lit. b, pkt 58 lit. b i pkt 61 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zwracam się z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem złożonego wniosku z dnia 18 października 2023 r. (data wpływu: 30 października 2023 r.), Pani Iwony Cieślik, działającej w imieniu i na rzecz spółki Malin Development 1 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 28, 00-839 Warszawa; w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Centrum Logistycznego, w skład którego wchodzi: hala produkcyjno-usługowo-magazynowa z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Malin, na działkach o numerach ewidencyjnych: 331/8 (fragm.), 331/28 (fragm.), 331/30 (fragm.), 331/32 (fragm.), 331/36 (fragm.), 331/38 (fragm.) i 331/42 (fragm.)”**.

W załączeniu zgodnie z art. 64 ust. 2 *ustawy ooś*, przekazuję przedłożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia. Dla terenu, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OŚ aa.

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik inwestora – Pani Iwona Cieślik
2. Prokuratura Rejonowa w Trzebnicy, ul. J. Matejki 1, 55-100 Trzebnica

WÓJT GMINY  
*Jakub Bronowicki*

Sporządziła: Joanna Łopuszyńska-Kogut, e-mail: [j.lopuszynska@wiszniamala.pl](mailto:j.lopuszynska@wiszniamala.pl), tel. /71/ 308 48 30