

Warszawa, dnia 30.11.2023 roku

4860/wo/01_23/PD/2023

BLUE AXES Sp. z o. o.

Aleja Zjednoczenia 36

01-830 Warszawa

dot.: przyjęcia generacji ruchu dla etapów realizacji inwestycji magazynowo – logistycznej w Malinie

W odpowiedzi na państwa zapytanie, poniżej przedstawiamy wyjaśnienia oraz rekomendacje dla przyjęcia generacji ruchu z obiektów magazynowo – logistycznych w miejscowości Malin w podziale na zakładane etapy realizacji.

Wskazujemy, że podstawowym dokumentem określającym wielkość generacji ruchu dla planowanej inwestycji pn. *Centrum Logistyczne wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Malin* jest dokumentacja pn. *„Analizy ruchu – suplement (wariant z rondem na północ od węzła S5/DW359) W ramach opracowania: Koncepcja obsługi komunikacyjnej terenów położonych w województwie dolnośląskim, powiecie trzebnickim, gminie Wisznia Mała, obręb 0005 Malin oraz 0003 Ligota Piękna”* [1] opracowany przez zespół inżynierów ruchu firmy TransEko Sp. j. w październiku 2023 roku. Elementem składowym dokumentacji [1] jest opracowanie pn. *„Analizy ruchu (pomiar natężenia ruchu oraz prognozy ruchu na S5 oraz w węźle „Krynitzno” na potrzeby analiz przepustowości) w ramach opracowania: Koncepcja obsługi komunikacyjnej terenów położonych w województwie dolnośląskim, powiecie trzebnickim, gminie Wisznia Mała, obręb 0005 Malin oraz 0003 Ligota Piękna”* [2].

W wyżej wymienionych dokumentach [1] i [2] generacje ruchu obiektów magazynowo – logistycznych określono na podstawie badań ruchu przeprowadzonych na 16 obiektach (halach) magazynowo – logistycznych na terenie całego kraju. Badania ruchu zakończono raportem pn. *„Badanie generacji ruchu centrów logistyczno-magazynowych”* – TransEko marzec 2022, na zlecenie i przy udziale Biura Projektów Inżynierii Ruchu Sp. o. o., w którym zawarto dane i wnioski z pomiaru ruchu dojazdowego i wyjazdowego w 16 halach w ciągu doby, przedstawiono charakterystyki badanych obiektów, przedstawiono podstawowe wyniki pomiarów dla każdej hali: dobowy rozkład generacji ruchu z uwzględnieniem struktury kierunkowej i rodzajowej, strukturę rodzajową pojazdów, wyznaczono godziny szczytu, określono wskaźniki generacji ruchu.

Jako obiekt referencyjny do wyliczenia generacji ruchu dla planowanej inwestycji w Malinie przyjęto wskaźniki ruchu dla obiektów magazynowo – logistycznych usytuowanych w okolicy węzła autostradowego Wrocław Wschód (w województwie dolnośląskie, powiat wrocławski, gm. Żórawina). Powierzchnia magazynowa hal wynosi łącznie 213 170 m². Układ budynków odpowiednio o powierzchni ok. 109, 65 i 38 tys. m² obsługiwany jest poprzez układ dróg

wewnętrznych połączonych z droga wojewódzką nr 395. Wskaźniki generacji ruchu dla wskazanych obiektów podano w tabeli poniżej.

Tab. 1 Pomierzone wskaźniki generacji ruchu dla hal w okolicy Wrocławia

Lp.	Obiekty	SO	SD	SC	SCp
1	Obiekt: Wrocław Wsch. II (pow. ok. 109.3 tys. m ²)	6.2	0.5	0.74	2.3
2	Obiekt: Wrocław Wsch. II A,B (pow. ok. 65.9 tys. m ²)	10.1	1.8	1.1	3.3
3	Obiekt: Wrocław Wsch. II C, D (pow. ok. 37.8 tys. m ²)	2.5	0.23	0.29	1.9
4	Średnia dla 1 – 2*	6.3	0.84	0.71	2.5

Źródło: *Badanie generacji ruchu centrów logistyczno-magazynowych*, TransEko marzec 2022

* pomierzone dobowe natężenie ruchu dla hali 3 było poniżej 500 P/d, stąd nie uwzględniono jej do wyliczenia wartości średniej.

Przedstawione powyżej wskaźniki generacji ruchu wyrażają łączną dobową liczbę pojazdów dojeżdżających i wyjeżdżających (przejazdy) w przeliczeniu na 1000m² powierzchni hal.

Mając na względzie charakterystykę magazynową obiektów referencyjnych oraz dodatkowy margines, na potrzeby prognozy dobowej generacji ruchu dla projektowanych obiektów w Malinie zaleca się przyjęcie bezpieczniejszego założenia by zamiast średnich wskaźników, przyjęc wskaźniki wyliczone dla grupy obiektów Wrocław Wsch. II A,B.:

Tab. 2 Zalecane wskaźniki generacji ruchu dla hal w okolicy Wrocławia

Typ pojazdu	natężenie [P/d * 1000m ²]
SO	10,1
SD	1,8
SC	1,1
SCp	3,3

W imieniu zespołu

inżynierii ruchu:

mgr inż. Wojciech Okoń
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
nr MAZ/0412/PWOD/18

