



Wrocław, 14 grudnia 2023 r.

**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI WE WROCŁAWIU
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

WR.ZZŚ.5.4901.192.2023.MG



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1c, a także art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094), w związku z §3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Wisznia Mała znak: OŚ.6220.2.6.2023, z dnia 5 lipca 2023 r.,

uzgadniam

I. Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 331/45 w miejscowości Malin (gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki, woj. dolnośląskie)”.

II. Określam zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień z zakresu analizy wpływu planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, jcw, oraz w aspekcie oddziaływania projektowanych zmian zagospodarowania terenu na ujęcie, w tym:

1. Informacji nt. warunków hydrogeologicznych na terenie realizacji planowanego ujęcia, oraz na obszarze jego oddziaływania.
2. Szczegółowej analizy oddziaływania ujęcia, zarówno w wersji jednootworowej jak i wielootworowej, na obszar znajdujący się w zasięgu jego przewidywanego oddziaływania, w tym obiekty i elementy środowiska zlokalizowane na powierzchni terenu.
3. Identyfikacji wszystkich ujęć wód w promieniu 1 km wraz z określeniem ich głębokości i ujmowanych poziomów wodonośnych.
4. Określenia obszaru zasilania ujęcia i obszaru spływu wód do ujęcia wraz z informacją nt. przyjętej metodyki wyznaczenia.
5. Rozszerzonej analizy wpływu planowanego poboru na JCWPd, w szczególności w zakresie zapewnienia równowagi między planowanym poborem, a zasilaniem tych wód, w związku z realizacją inwestycji w zakresie obiektów magazynowo-produkcyjnych, których realizacja może ograniczyć zasilanie warstw wodonośnych planowanego ujęcia. Do analizy należy przyjąć inwestycje, na które zostały złożone wnioski o wydanie decyzji środowiskowych oraz przedsięwzięcia dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w obszarze zasilania ujęcia.
6. Określenia realizowanego i planowanego zakresu działalności w inwestycjach określonych w pkt 5.
7. Analizy wpływu realizacji przedsięwzięcia na cele środowiskowe dla jcw i jcwpd, w obrębie których będzie się znajdowała inwestycja.

8. Informacji nt. planowanego maksymalnego zapotrzebowania na wodę jakie przewiduje Wnioskodawca wraz z określeniem zakresu planowanego do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
9. Informacji czy dla ujęcia planowane jest wyznaczenie strefy pośredniej ochrony ujęcia?

UZASADNIENIE

Dnia 10 lipca 2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek Wójta Gminy Wisznia Mała znak: OŚ.6220.2.6.2023 z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 331/45 w miejscowości Malin (gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki, woj. dolnośląskie)**”. We wniosku wskazano, że planowana inwestycja, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w §3 ust. 1 pkt 73, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie polegać ma na wykonaniu ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych dla potrzeb gospodarczo-bytowych Inwestora oraz potrzeb komunalnych okolicznych mieszkańców, na terenie działki o nr 331/45 (obręb 0005 Malin), zlokalizowanej w miejscowości Malin, przy ul. Sportowej. Przedmiotowa działka o powierzchni 5,9402 ha w zachodniej części ma charakter pola uprawnego, w części środkowej jest nieużytkiem porośniętym roślinnością trawiastą i niskimi krzewami, a w części wschodniej obejmuje teren leśny.

Omawiana działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia Mała (uchwała nr VIII/XLVII/468/22 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 31 sierpnia 2022 r.)

Według Inwestora budowa ujęcia jest konieczna z uwagi na potrzebę korzystania z wody przy działalności gospodarczej, którą zamierza prowadzić na przedmiotowym terenie. Woda ze studni będzie wykorzystywana na potrzeby gospodarcze i bytowe, a jej ewentualne nadwyżki będą przekazywane gminie do wykorzystania na potrzeby komunalne mieszkańców.

Analiza przedłożonej przez Inwestora dokumentacji nie pozwala w sposób jednoznaczny określić możliwego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Analiza przedmiotowej inwestycji w tym przedłożonej przez Inwestora dokumentacji: Karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami, pozwoliła stwierdzić co poniżej:

- Inwestor planuje wykonanie od jednego do czterech otworów eksploatacyjnych.
- Wstępne zapotrzebowanie na wodę według danych inwestora wynosi około 40,0 m³/h.
- Ujęcie realizowane jest w związku z innymi planowanymi na tym terenie inwestycjami w postaci obiektów magazynowo-produkcyjnych dla których ujęcie stanowić ma źródło zaopatrzenia w wodę. Wg posiadanych przez tutejszy organ wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, planowany do zainwestowania obszar ma wielkości ok. 150 ha.
- Planowane ujęcie realizowane będzie w niewielkiej odległości od miejscowości Malin.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację, po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją i przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na tereny sąsiednie, jak również planowanych inwestycji, które mogą spowodować zmianę stosunków wodnych na tym obszarze, a co za tym idzie wpłynąć również na planowane ujęcie, uznano, że zachodzi dla niego konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzona ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni we Wrocławiu
ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław
tel.: +48 (71) 757 20 64 | e-mail: zz-wroclaw@wody.gov.pl

skalę jego wpływu na środowisko, oraz wpływ na to ujęcie planowanych zmian w zakresie zagospodarowania terenu, na którym ma ono zostać zrealizowane.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami: jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Widawa od Oleśnicy do ujścia o kodzie PLRW60001113699. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) - JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MIR, MMI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.).

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych: JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi. Teren inwestycji znajduje się poza Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych (GZWP).

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o oś przy uwzględnieniu zagadnień z zakresu hydrogeologii oraz gospodarki wodnej określonych w niniejszym postanowieniu.

Mając na uwadze powyższe, Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Wisznia Mała, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

sprawę prowadzi:
Dział Zarządzania Środowiskiem
email: zzs.wroclaw@wody.gov.pl

DYREKTOR
Agnieszka Gramiak

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wisznia Mała
ul. Wrocławska 9
55-114 Wisznia Mała

Do wiadomości:

1. Pan Krzysztof Bekier
ul. Kwidzyńska 4D
51-416 Wrocław
2. ZZŚ aa

Dyrektor
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni we Wrocławiu
ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław
tel.: +48 (71) 757 20 64 | e-mail: zz-wroclaw@wody.gov.pl

