



WÓJT GMINY WISZNIA MAŁA

ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała

tel. 71 308-48-00, fax. 71 312-70-68

Wisznia Mała, dnia 28 listopada 2023 r.

OŚ.6220.7.2023.1

Z A W I A D O M I E N I E WÓJTA GMINY WISZNIA MAŁA

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dalej *ustawa o oś*,

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek z dnia 18 października 2023 r. (data wpływu: 30 października 2023 r.), Pani Iwony Cieślik, działającej w imieniu i na rzecz spółki Malin Development 1 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 28, 00-839 Warszawa; zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie Centrum Logistycznego, w skład którego wchodzi: hala produkcyjno-usługowo-magazynowa z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Malin, na działkach o numerach ewidencyjnych: 331/8 (fragm.), 331/28 (fragm.), 331/30 (fragm.), 331/32 (fragm.), 331/36 (fragm.), 331/38 (fragm.) i 331/42 (fragm.)**”.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych § 3 ust. 1 pkt 31, pkt 37, pkt 54 lit. a, pkt 54 lit. b, pkt 58 lit. b i pkt 61 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy o oś*, organem właściwym do wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Wisznia Mała, natomiast organami właściwymi do opiniowania i dokonania uzgodnień są:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Trzebnicy,
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień oraz opinii pomocniczych.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 *k.p.a.*, do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała przy ul. Wrocławskiej 9, 55-114 Wisznia Mała, pokój nr 1, w godzinach pracy Urzędu tj. w poniedziałek, wtorek, czwartek od godz. 8⁰⁰ do godz. 16⁰⁰; środa od godz. 8⁰⁰ do godz. 17⁰⁰; piątek od godz. 8⁰⁰ do godz. 15⁰⁰ oraz składać uwagi i wnioski do postępowania.

Zapoznanie z aktami sprawy będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z tutejszym organem, w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: ug@wiszniamala.pl, tel. 71 308 48 00 lub 71 308 48 30).

Zgodnie art. 35 § 5 *k.p.a.* do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczenia z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. *o doręczeniach elektronicznych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 285), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

W świetle art. 33 *k.p.a.* strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik doręcza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.

Zgodnie z art. 40 *k.p.a.* pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 41 § 1 *k.p.a.* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

WOJĆ GMINY
Jakub Bronowicki

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora – Pani Iwona Cieślik
2. LC Corp Invest II Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Powstańców Śląskich 2-4, 53-333 Wrocław
3. Skarb Państwa – Ministerstwo Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury we Wrocławiu, ul. Mieszkańska 9, 50-984 Wrocław
4. Wrocław Golf Club Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Rakowa 5, Kryniczno, 55-114 Wisznia Mała
5. Toya Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa w likwidacji, ul. Rakowa 5, Kryniczno, 55-114 Wisznia Mała
6. OŚ aa.

Do wiadomości:

1. Malin Development 1 sp. z o.o., ul. Towarowa 28, 00-839 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Trzebnicy, ul. Kościuszki 10, 55-100 Trzebnica
4. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław
5. Prokuratura Rejonowa w Trzebnicy, ul. J. Matejki 1, 55-100 Trzebnica

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Wisznia Mała z siedzibą przy ul. Wrocławskiej 9, 55-114 Wisznia Mała.
2. Wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iod@wiszniamała.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora wskazany wyżej.
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego wynikającego z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, którym jest wydawanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.
4. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
5. Osoby, których dane dotyczą, mają prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych
 - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe
 - c) żądania usunięcia danych, gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane
 - dane przetwarzane są niezgodnie z prawem
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
 - osoby te kwestionują prawidłowość danych
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych
 - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub gdy osoby te wniosły sprzeciw wobec przetwarzania danych – do czasu stwierdzenia nadrzędnych interesów Administratora nad podstawą takiego sprzeciwu
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a niepodanie danych uniemożliwia rozpatrzenie Pani/Pana wniosku, bądź złożonego przez Panią/Pana zgłoszenia.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.