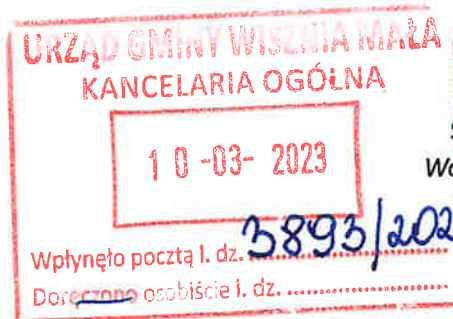




Sz. P. Jakub Bronowicki
Wójt Gminy Wisznia Mała
Wrocławska 9
55-114 Wisznia Mała

Szanowny Panie Wójcie,

W ślad za naszą rozmową z dnia 13 lutego i spotkaniem z mieszkańcami gminy Wisznia Mała oraz działając w imieniu własnym i mieszkańców gminy, na podstawie art. 16 ust. 1 z dnia 9 maja 1996 r. o wykonywaniu mandatu posła i senatora, z uwagi na informacje pojawiające się w przestrzeni publicznej, wnoszę o udzielenie informacji dotyczących zamiaru zrealizowania przez spółki Develia S.A. oraz Hillwood Polska (i/lub przez: Bunclodico Investments sp. z o.o. / Malin Development 1 sp. z o.o. lub LC CORP INVEST II sp. z o.o.), na terenie Gminy Wisznia Mała, we wsi Malin inwestycji polegającej na budowie terminala centrum logistycznego o powierzchni minimum 400 tys. m² m.in. na działkach o nr: 332/2, 332/4, 331/22, 331/19, 331/3, 331/4, 331/5, 331/6, 331/7, 331/8, 331/21, 331/9, 331/10, 331/11, 331/12, 331/13, 331/14, 331/15, 331/17, 331/18, 331/24 oraz części 332/2, 332/1, obręb Malin (zwanego dalej w treści pisma: „planowaną inwestycją”), w szczególności poprzez przesłanie odpisów (kopii) następujących dokumentów złożonych do organów tut. Urzędu Gminy:

1. wniosek LC Corp Invest II sp. z o.o. data wpływu do organu 09.11.2020 r. o zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznia Mała, wraz z pismem wycofującym w/w wniosek,
2. wniosek LC Corp Invest II sp. z o.o. data wpływu do organu 16.02.2021 r. o zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznia Mała,
3. wniosek Bunclodico Investments sp. z o.o. (Malin Development 1 sp. z o.o.) data wpływu do organu 16.11.2022 r. o zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznia Mała,
4. wniosek LC Corp Invest II sp. z o.o. data wpływu do organu 24.11.2022 r. o zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznia Mała,
5. wszelkich wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną inwestycją (w szczególności wniosku, któremu nadana została sygnatura akt: OŚ.6220.7.1.2022),
6. zestawienia szkoleń, konferencji, eventów, festynów, imprez okolicznościowych i integracyjnych (typu Dożynki i inne podobne), wydarzeń w szkołach i przedszkolach, za lata 2019-2023, w których brali udział pracownicy Urzędu Gminy i/lub Radni Gminy i/lub Wójt Gminy, a które to zostały zorganizowane (współorganizowane) przez którąkolwiek ze wskazanych wyżej spółek lub przez spółki Develia S.A. lub Hillwood, lub też które to wydarzenia były finansowane lub współfinansowane przez

wskazane Spółki lub którąś ze spółek z nimi powiązanych (także tych, których tematyka dotyczyła centrów logistycznych).

7. zestawienia „nadwyżki terenów mieszkaniowych wyznaczonych w obowiązującym studium w granicach gminy”, w szczególności w miejscowości Malin w porównaniu do pozostałych wsi na terenie Gminy,

8. zestawienia prognozowanych / potencjalnych dochodów do budżetu Gminy Wisznia Mała z potencjonalnego osiedla domów jednorodzinnych, jakie miałyby powstać na wskazanych w petitum działkach (wszystkie daniny należne na rzecz Gminy) oraz prognozowanych / potencjalnych wpływów do budżetu Gminy (z rozbiem na ich źródło) związanych ze zrealizowaniem planowanej inwestycji na wskazanych działkach,

9. pism skierowanych przez Wójta Gminy lub inny Organ Gminy do LC Corp Invest II sp. z o.o., Bunclodico Investments sp. z o.o. (Malin Development 1 sp. z o.o.), Develia S.A. lub Hillwood w okresie od początku 2019 r. do dnia wpływu niniejszego Wniosku,

10. informacji w zakresie stanowiska Wójta Gminy w sprawie czynności, które podjął, w związku z protestami i sprzeciwem mieszkańców Gminy Wisznia Mała, wyrażanymi zarówno za pośrednictwem portali społecznościowych (Facebook i inne) jak i osobiście podczas organizowanych spotkań, w których uczestniczył także Wójt oraz Radni Gminy, a w przypadku nie podjęcia żadnych czynności, udzielenie informacji, czy planowane są w tym zakresie jakiejkolwiek czynności, a jeśli tak to jakie (w szczególności, choć nie tylko - chodzi o inicjatywę w zakresie konsultacji z mieszkańcami Gminy, rekomendacje co do oceny aktualności planów miejscowych i studium uikzp, inicjatywę w zakresie ewentualnych uchwał Rady Gminy w przedmiocie nieuwzględnienia skierowanych wniosków o zmianę studium uikzp, o których to wnioskach mowa w pkt 2, 3 i 4 powyżej, lub innych działań w nawiązaniu do zgłaszanych uwag, zastrzeżeń i obaw mieszkańców Gminy i właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy).

Zgodnie z polskim ustawodawstwem, Poseł lub senator ma prawo podjąć - w ramach wykonywania swoich obowiązków poselskich lub senatorskich - interwencję w organie administracji rządowej i samorządu terytorialnego. W obliczu wątpliwości mieszkańców gminy związanych z inwestycjami i troską o swoją małą ojczyznę, ich prawo do informacji staje się kluczowe.

Wyżej wymienione informacje proszę przekazać w formie pisemnej, poprzez przesłanie stosownego pisma wraz z odpisami (kopiami) pism / zestawień o których mowa w petitum.

Z poważaniem
Poseł na Sejm RP

dr Krzysztof Smiszek

Podstawa prawna:

art. 16 ust. 1 z dnia 9 maja 1996 r.

o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz.U. z 2018 r. poz. 1799)

LEWICA